Jordfalls Samfällighetsförening

Protokoll Ordinarie Föreningsstämma 2022-04-23

Plats: Bokenäs församlingshem

Närvarande: 18 st. medlemmar representerade 20 ST fastigheter Bilaga 1

1. Val av ordförande för stämman
Ann-Charlotte Ekervhén valdes till ordförande att leda stämman.

2. Val av sekreterare för stämman
Karin Johansson valdes till sekreterare för stämman.

3. Val av justerare
Rose-Marie Holst och Tore Dufberg valdes till justerare för stämman.

4. Fråga om kallelse behörigen skett
Kallelsen med dagordning sattes upp på anslagstavlorna 19 mars 2022 samt publicerades på samfällighetens hemsida.
Kallelsen har skett i behörig ordning och enligt våra stadgar.

5. Styrelsens och revisorernas berättelser Bilaga 2-5
Förvaltningsberättelsen och räkenskaperna framlades för stämman.
Diskussion om försäljning av virket från trädfällningen längs vägarna och andra ytor. Styrelsen säljer virket till företaget som fäller träden och tar hand om riset. Frågan var om Södra skogsägarna är tillfrågade om att köpa det för att eventuellt få mer betalt.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

7. Ersättning till styrelse och revisorer
Ersättning utgår enligt tidigare beslut till totalt 20 000 kr inkl. skatt och sociala avgifter (5 000 kr till ordförande och 2 500 kr till ordinarie ledamöter).
Mötesarvode vid varje styrelsemöte utgår med 300 kr per deltagare.
Beslut: Samma ersättning som tidigare

8. Framställanden från styrelsen respektive motioner från medlemmarna

a. Framställan från styrelsen: Ersättning för arbete utfört inom samfälligheten Bilaga 6

Stor diskussion kring förslaget med ekonomisk ersättning till de driftansvariga av vattenverket och reningsverket. Punkter som diskuterades var varför endast de som sköter servicen av verken har lämnat offert om priset på driften och inga andra företag, hur det kommer sig att detta som varit ideellt arbete ska bli avlönat, summan av ersättningen mm.
Ett förslag lades om ersättningen skulle vara på 20 000 kr istället för 35 000 kr till driftansvariga. Omröstning skedde då majoriteten röstade på att ersättningen ska vara 35 000 kr per person och år till de driftansvariga.

b. Motion från Jordfall 1:29 - Hårdgöra backe på Falltorpsvägen Bilaga 7

Styrelsens svar: Avslag eftersom väg med asfalt/oljegrus kräver stort arbete för att anläggas, det blir mer skötsel än nuvarande yta och det blir svårare att halkbekämpa under vintertid avslås motionen av styrelsen. Det framkom även från medlemmar att de inte vill ha asfalterade vägar i området.

c. Motion från Jordfall 1:57 - Ordningsregler för hundar Bilaga 8

Styrelsens svar: Avslag för att det finns redan tydliga regler och lagar om detta (Lag (2007:1150) om tillsyn över hundar och katter). Enligt den ska hundar hållas kopplade 1 mars-20 augusti och under övrig tid får hunden vara lös inom synhåll, förutsatt att du kan stoppa den eller kalla in den.
Hundägaren kan inte vara närvarande på stämman men har lämnat ett skriftligt inlägg med förslag om att motionsinlämnaren och hundägaren träffas tillsammans med neutral person, t ex ordförande, för att hitta en lösning. Motionsinlämnaren godtog förslaget. Det framkom under stämman att flera medlemmar haft lössprингande hund inne på sin tomt.

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2022 Bilaga 9

Mötet beslöt att godkänna styrelsens förslag till budget och fastställande av utdebitering för 2022 med betalningsdagar senast 31 maj och 30 september 2022 i enighet med presenterad debiteringslängd.
Åsa informerade att samfälligheter kan bli momspliktiga. REV, Riksförbundet Enskilda Vägar, utreder just nu frågan men det blir inte så stor förändring i avgifterna för samfälligheten om det skulle bli aktuellt.

10. Val av styrelse och styrelseordförande Bilaga 10

Stämman valde styrelse och ordförande enlig följande:

Ann-Charlotte Ekervhén	ordförande på 1 år, 1 år kvar i styrelsen
Karin Johansson	ledamot nyval 2 år
Berit Barkin	ledamot omval 2 år

Kent Dejve	ledamot omval 2 år
Åsa Ljung	1 år kvar i styrelsen
Suppleanter:	
Daniel Persson	nyval 1 år
Elisabeth Jacobsson	omval 1 år

11. Val av revisorer

Stämman valde revisorer enligt följande:

Stefan Lindberg	nyval 1 år
Marie Company	nyval 1 år

Suppleant:

Tore Dufberg	nyval 1 år

12. Val av valberedning

Stämman valde valberedning enlig följande:

Lena Torsson	omval 1 år
Rose-Marie Holst	omval 1 år

13. Övriga frågor

Fråga om vart den traditionella arbetsdagen som innan pandemin var på långfredagen tagit vägen. I år kommer arbetsdagar vara vid två tillfällen. När och vad som ska göras informeras via anslagstavlorna, hemsidan och Facebookgruppen.

På eget initiativ har Rose-Marie Holst startat Grannsamverkan i området och gav lite information om detta. Det är ett samarbete med polisen för att minska inbrott. Intresserade kontaktar Rose-Marie för mer information. Styrelsen är inte involverad i detta.

Vid protokollet:

Karin Johansson

Ordförande:

Ann-Charlotte Ekervhén

Justerare:

Rosmarie Holst

Justerare:

Tore Dufberg